



- LEGENDA**
- Perimetro dell'Accordo Operativo
 - Superficie fondiaria
 - Distanza da confine di proprietà
5 m
 - Rispetti stradali (E - strade urbane di quartiere)
5 m
 - Distanza minima dai corpi idrici (art. 96 lett. f), R.D. 523/1904)
4 m piantagioni
10 m fabbricati
 - Pozzi ad uso acquedottistico
Zona di rispetto allargata
 - Sedime di massimo ingombro

COMUNE DI MODENA

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 L.R.24/2017
RIGENERAZIONE AD USO RESIDENZIALE DEL COMPARTO EX CASERME
Via Giardini - Modena

COMMITTENTE
CESA COSTRUZIONI S.r.l.
Via Quintino Sella n.3
20121 Milano (MI)
C.F. e P.IVA 01982540369

PROGETTISTI E CONSULENTI
COORDINAMENTO DI PROGETTO, PROGETTAZIONE URBANISTICA, PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
aTEAM Progetti Sostenibili
Via Torre 5 - 41121 Modena
email: info@ateamprogetti.com
tel. +39 059 7114689
Arch. Lucia Bursi, Arch. Elena Fiocchi, Mirco Sileo

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERA PUBBLICA
Ingegneri Riuniti
Via G. Pepe, 15 - 41126 Modena
e-mail: info@ingegneririuniti.it
Tel. 059.33.52.08 - Fax 059.33.32.21
OGUO: Dott. Ing. Federico Salardi, Dott.ssa Ing. Erica Guesconi
Opere stradali: Dott. Ing. Lorenzo Ferrari, Dott. Ing. Davide Galliani

CONSULENZA GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA
Dott. Geol. Valeriano Franchi
Viale Caduti in Guerra 1 - 41121 Modena
email: valerianofranchi@gmail.com
tel. +39 335 6611883

CONSULENZA ACUSTICA, QUALITA' DELL'ARIA E MOBILITA'
Praxis Ambiente Srl
Via Canaletto Centro 476/A - 41121 Modena
email: info@praxisambiente.it
tel. +39 059 454000
Dott. Carlo Odorici - Ing. Roberto Odorici

PROGETTO DEL VERDE
Dott. Paolo Filetto
email: paolofiletto.filetto@gmail.com
tel. 339 5910874

CONSULENZA ARCHEOLOGICA
AR/S Archeosistemi S.C.
Via Nove Martiri 11/A - Reggio Emilia (RE)
email: barbarasassi@archeosistemi.it
tel. +39 0522 532094
Dott.ssa Barbara Sassi

NOME FILE:	ELABORATO DA:	APPROVATO DA:	OGGETTO:
GIA_AO_PU_T03	EF	FB	Accordo Operativo ai sensi dell'art.38 L.R.24/2017 Rigenerazione ad uso residenziale del comparto Ex Caserme di Via Giardini
CARTELLA:	PROTOCOLLO:		TITOLO ELABORATO:
I:\work\originale\archivio generale\148 zendo\2_via giardini\4 progetto\01_edilabili\03_dwg\gia_tavole	148		Tavola dei vincoli
REV.	DATA	NOTE	CODICE ELABORATO:
			GIA_AO_PU_T03
COLLABORATORI	SCALA:	DATA:	
Arch. Elena Fiocchi	1:500	03/05/2024	